

MOMENI und SEG erwerben Areal am Rudolfplatz in der Kölner Innenstadt

Hamburg, 18. Dezember 2014

Die in Hamburg ansässige und bundesweit tätige MOMENI Gruppe erwirbt gemeinsam mit der SEG, ein Beteiligungsunternehmen vom Bankhaus Ellwanger & Geiger, mehrere Grundstücke am Rudolfplatz im Herzen der Kölner Innenstadt von der Stadtsparkasse KölnBonn. Die Entwicklung dieses einzigartigen Areals wird mit rund 15.000m² an Büro- und Einzelhandelsflächen das Kölner Stadtbild deutlich aufwerten. „Der Rudolfplatz bietet mit seiner seit Jahren brachliegenden Bebauung die Chance, einen städtebaulich hoch interessanten Platz in bester Kölner Innenstadtlage neu zu gestalten und regelrecht wachzuküssen“, sagt Andreas Gladisch, Geschäftsführer der MOMENI Immobilien Holding GmbH.

MOMENI plant, im engen Dialog mit der Stadt Köln, mit einem international renommierten Architekturbüro zusammenzuarbeiten, um den Ansprüchen des Rudolfplatzes an eine hochwertige Gestaltung gerecht zu werden. „Wir freuen uns sehr, im Austausch mit den angrenzenden Nachbarn diese Entwicklung in einer der spannendsten Lagen Kölns zügig voranzutreiben.“, fügt Andreas Gladisch hinzu.

In anderen deutschen Großstädten hat MOMENI bereits mit ähnlichen Investments ganze Straßenzüge entwickelt und so deutlich zur Aufwertung des Stadtbildes beigetragen. Beispiele sind hier das Düsseldorfer Bankenviertel oder der südliche Bereich des Neuen Walls in Hamburg. Erst kürzlich hat MOMENI das deutschlandweit bekannte Dreischeibenhaus komplett saniert und an namhafte Mieter vollständig vermietet. Prägend für die Philosophie von MOMENI sind immer eine herausragende Architektur sowie ein erstklassiger Nutzermix.



Über **MOMENI**

Die bundesweit tätige und inhabergeführte MOMENI Gruppe mit Sitz in Hamburg agiert als Investor mit Fokus auf dem Development und Management hochwertiger Immobilien sowie als Asset-Manager von Immobilienfonds für institutionelle Investoren. Das Unternehmen verfügt über tief gehende Marktkenntnisse in Bezug auf die wichtigsten Immobilienstandorte Deutschlands. MOMENI investiert in verschiedenen Strukturen mit lokal sowie international renommierten Partnern.

KONTAKT:

Frau Anna K. Wolf
MOMENI Projektentwicklung GmbH
Hohe Bleichen 13
20354 Hamburg

Telefon: +49 40 41166-780
Telefax: +49 40 41166-777
E-Mail: ak.wolf@momeni-immobilien.com
Internet: www.momeni-immobilien.com

